Отчет о выполнении сметы доходов и расходов ТСЖ "Мясницкая 24" на 2012 год.

	Наименование работ	Плановые доходы за 2012	Факт доходы	Плановые расходы за 2012	Факт расходы
1	Содержание общего имущества, всего:	12 971 023	9 751 770	12 971 023	11 862 679
	возмещение убытков по нежилым помещениям	928 262	464 131		
	поступления от юридических и физических лиц	10 745 040	8 410 566		
	поступления от юридических и физических лиц дебиторской задолженности	1 297 721	878 073		
	в том числе:				
1.1	Выполнение работ по технической эксплуатации и текущему ремонту внутридомового оборудования и инженерных коммуникаций, относящихся к общему имуществу МКД.			10 560 000	9 045 390
1.2	Бухгалтерские услуги,программное обеспечение			1 200 000	1 200 000
1.3	Консультационные услуги			50 000	250 000
1.4	Расходы на сайт			15 000	8 590
1.5	Услуги по взысканию задолженности			50 000	55 000
1.6	Подготовка дома к отопительному сезону			546 000	545 253
1.7	Техобслуживание лифтов			278 023	562 276
1.8	Другие работы,услуги материалы, электроэнергия мест общего пользования, относящиеся к общему имуществу МКД.			260 000	179 306
1.9	Услуги банков			12 000	16 864
2.	Коммунальные услуги,всего:	12 497 627	11 368 059	12 497 627	11 368 059
3.	Хозяйственная деятельность ТСЖ,всего:	8 077 000	6 917 362	4 032 700	2 739 000
3.1.	Обеспечение беспрепятственного въезда/выезда автотранспорта , охрана общ.,внутр.двор, подъезд	6 997 200	5 513 699	3 420 000	2 309 000
3.2	Доходы от рекламы	727 500	720 075	0	0
3.3	Дополнительные работы по текущему ремонту , по заявкам от собственников жилых и нежилых помещений	352 300	270 250	230 000	0
3.4	По работам возмещаемым в будущих периодах		413 338	382 000	0
4	**Ремонт имущества**			218 126	430 000
4.1	Проведение аварийно восстановительных работ ГВС, ХВС, ЦО				430 000
5	**Капитальный ремонт общего имущества (в т.ч. расходы на энергоаудит, составление энергобаланса, подготовка энергосервисного контракта)**			3 500 000	1 789 000
5.1	Расходы на энергоаудит, составление энергобаланса.			1 000 000	
5.2	Ямочный ремонт асфальта			300 000	0
5.3	Восстановление ливневой канализации			700 000	0
5.4	Установка системы обогрева водостоков и желобов			1 500 000	900 000
5.5	Фактический надзор за кап. ремонтом фасада				230 000
5.6	работы по обсл. Подв. Пом				69 000
5.7	изготовление декоративного экрана, проект				40 000
5.8	Инвентаризация электрохозяйства				550 000
6	**Налоги в бюджет**			326 174	278 453
	ИТОГО :	33 545 650	28 037 191	33 545 650	28 037 191

Председатель правления
ТСЖ " Мясницкая 24" Кайтмазов В.Л.